

Bogotá D.C., 23 de junio de 2021

Doctor  
**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**  
**Director de Acceso de Mercado de valores**  
**Superintendencia Financiera de Colombia**  
Calle 7 No. 4 - 49  
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips UVR U-2**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 23 de junio de 2021, la cual consta en el acta No. 1937.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **AAA** de los **Tips UVR A U-2**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** de **A-** de los **Tips UVR B U-2**.
- Bajar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips UVR Mz U-2** a **BBB**, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **BBB+**, y asignar la **perspectiva negativa**.
- Bajar la calificación de **deuda de largo plazo** de los **Tips UVR C U-2** a **BB**, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **BB+**, y asignar la **perspectiva negativa**.

Contactos:

**Juan Camilo Vergara Silva**  
[juan.camilo.vergara@spglobal.com](mailto:juan.camilo.vergara@spglobal.com)

**María Carolina Barón Buitrago**  
[maria.baron@spglobal.com](mailto:maria.baron@spglobal.com)

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.