

Bogotá D.C., 30 de agosto de 2021

Doctor

**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**  
**Director de Acceso de Mercado de valores**  
**Superintendencia Financiera de Colombia**  
Calle 7 No. 4 - 49  
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría

Informo la **calificación inicial** de los **Títulos Hipotecarios Tips UVR U-5**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 30 de agosto de 2021, la cual consta en el acta No. 1981.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Asignar la calificación inicial de **deuda de largo plazo** de **AAA** a los **Tips UVR A U-5**.
- Asignar la calificación inicial de **deuda de largo plazo** de **AA-** a los **Tips UVR B U-5**.
- Asignar la calificación inicial de **deuda de largo plazo** de **BBB+** a los **Tips UVR Mz U-5**.
- Asignar la calificación inicial de **deuda de largo plazo** de **BB+** a los **Tips UVR C U-5**.

Contactos:

**Juan Camilo Vergara Silva**  
[juan.camilo.vergara@spglobal.com](mailto:juan.camilo.vergara@spglobal.com)

**María Carolina Barón Buitrago**  
[maria.baron@spglobal.com](mailto:maria.baron@spglobal.com)

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.