

Bogotá, 7 de diciembre de 2017

Doctora
Sandra Patricia Perea
Superintendente Delegada para Emisores y Otros Agentes
Superintendencia Financiera de Colombia
Bogotá, D.C.

Ref. I2017110589
600-001 Titularizadora Colombiana S.A.
058 Información relevante
50 Solicitud/Presentación
Sin anexos

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, por medio de la presente comunicación nos permitimos informar a su Despacho sobre el resultado del proceso de titularización de títulos hipotecarios realizado por la Titularizadora Colombiana S.A. los días 6 y 7 de diciembre de 2017, a partir de créditos hipotecarios adquiridos por la entidad al Banco Davivienda, BBVA Colombia y Bancolombia.

La colocación de los títulos hipotecarios TIPS Pesos N-16 emitidos a partir de la Universalidad TIPS Pesos N-16 se realizó en su totalidad por un valor de \$385,473,800,000.00. Los TIPS Pesos N-16 se colocaron en el mercado a través del mecanismo de subasta holandesa y underwriting al mejor esfuerzo a las siguientes tasas: TIPS Pesos N-16 Clase A (serie 2027): 6.38% E.A., TIPS Pesos N-16 Clase B (serie 2032): 11.27 % E.A., TIPS Pesos N-16 Clase MZ (serie 2032): 12.50 % E.A. y TIPS Pesos Clase C (serie 2032): 15.00% E.A.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ricardo Molano León
Representante legal suplente