

Bogotá D.C., 11 de septiembre de 2020

Doctor

DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG

Director de Acceso al Mercado de Valores

Superintendencia Financiera de Colombia

Calle 7 No. 4 - 49

Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**
53 Informes de calificación
31 Remisión de información
SIN ANEXOS

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión extraordinaria** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-19**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 10 de septiembre de 2020, la cual consta en el acta No. 1794.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A 2024 N-19** de **'AAA'**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A 2034 N-19** de **'AAA'**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos B N-19** de **'A'**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos Mz N-19** de **'BB+'** y colocarla en estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.
- Bajar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos C N-19** a **'BB-'** de **'BB'** y mantener el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.

Contactos:

Lina Vélez Ramírez

lina.velez@spglobal.com

Luisa Fernanda Higuera Joseph

luisa.higuera@spglobal.com

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.