

Bogotá D.C., 2 de septiembre de 2019

Doctor

**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**

Director de Acceso al Mercado de Valores

**Superintendencia Financiera de Colombia**

**Calle 7 No. 4-49**

**Bogotá, D.C.**

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la **calificación inicial** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-20** aprobada por el Comité Técnico en reunión del 2 de septiembre de 2019, la cual consta en el acta No. 1604.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A 2024 N-20** de 'AAA'
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A 2034 N-20** de 'AAA'
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos B N-20** de 'A-'
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos Mz N-20** de 'BB+'
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos C N-20** de 'BB-'

Contactos:

**Lina Vélez Ramírez**

[lina.velez@spglobal.com](mailto:lina.velez@spglobal.com)

**Edgar Mauricio Robles Cifuentes**

[edgar.robles@spglobal.com](mailto:edgar.robles@spglobal.com)

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.