

Bogotá D.C., 20 de enero de 2021

Doctor

**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**

Director de Acceso al Mercado de Valores

**Superintendencia Financiera de Colombia**

**Calle 7 No. 4-49**

**Bogotá, D.C.**

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la **revisión extraordinaria** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-15** que aprobó el Comité Técnico en reunión del 19 de enero de 2021, la cual consta en el acta No. 1867.

Las decisiones que aprobó el Comité fueron las siguientes:

- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A N-15** de **AAA**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos B N-15** de **BBB**
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos Mz N-15** de **BB+** y mantener el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.
- Confirmar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos C N-15** de **BB-** y mantener el estatus de Revisión Especial (**CreditWatch**) **negativo**.

Contactos:

**Lina Vélez Ramírez**

[lina.velez@spglobal.com](mailto:lina.velez@spglobal.com)

**Luisa Fernanda Higuera Joseph**

[luisa.higuera@spglobal.com](mailto:luisa.higuera@spglobal.com)

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.