

Bogotá D.C., 30 de abril de 2019

Doctor  
**DANIEL ECHAVARRÍA WARTENBERG**  
Director de Acceso al Mercado  
Superintendencia Financiera de Colombia  
Calle 7 No. 4-49  
Bogotá, D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Investor Services S. A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctor Echavarría:

Informo la **calificación inicial** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-19** aprobada por el Comité Técnico en reunión del 30 de abril de 2019, la cual consta en el acta No. 1538.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A 2024 N-19** de **'AAA'**
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos A 2034 N-19** de **'AAA'**
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos B 2034 N-19** de **'A'**
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos Mz 2034 N-19** de **'BB+'**
- Asignar la calificación de **deuda de largo plazo** a los **Tips Pesos C 2034 N-19** de **'BB'**

Contactos:

**Mariana Zuluaga Murillo**  
[mariana.zuluaga@spglobal.com](mailto:mariana.zuluaga@spglobal.com)

Copias: Doctor Alberto Gutiérrez Bernal, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.