

Bogotá, 7 de marzo de 2022

Doctora  
Sandra Patricia Perea  
Superintendente Delegada para Emisores  
Superintendencia Financiera  
Bogotá, D.C.

Ref: 600-001 Titularizadora Colombiana S.A.  
058 Información relevante  
50 Solicitud/Presentación  
Sin anexos

-----

Apreciada doctora Perea:

En desarrollo de lo señalado en el artículo 5.2.4.1.5 del Decreto 2555 de 2010 relacionado con la obligación de reporte de información relevante, por medio de la presente comunicación nos permitimos informar a su Despacho sobre el pago anticipado realizado por valor de \$ 2.585.814.029 (8,768,544.7340 en UVR) a los TIPS UVR Clases A y B de la Emisión TIPS UVR U-5.

El prepagado efectuado se origina como consecuencia de un ajuste en la liquidación del precio de la compraventa del Portafolio de Créditos Hipotecarios N°.0000000000510052 del veintiocho (28) de septiembre de 2021, suscrito entre la Titularizadora Colombiana S.A. y el Banco Davivienda S.A., teniendo en cuenta que el mencionado precio incluía el valor de unos alivios que no se consideraban en el precio de compraventa.

Quedamos a su disposición para suministrar cualquier información adicional que se requiera.

Cordialmente,

Ricardo Molano León  
Representante legal suplente