

Bogotá D.C., 17 de mayo de 2024

Doctora  
**LEYLA THIAB HAMDAN**  
**Directora de Acceso de Mercado de valores**  
**Superintendencia Financiera de Colombia**  
Calle 7 No. 4 - 49  
Bogotá D.C.

Asunto: **0084-000002 BRC Ratings – S&P Global S.A. Sociedad Calificadora de Valores.**  
**53 Informes de calificación**  
**31 Remisión de información**  
**SIN ANEXOS**

Doctora Thiab:

Informo la **revisión periódica** de los **Títulos Hipotecarios Tips Pesos N-9**, que aprobó el Comité Técnico en reunión del 17 de mayo de 2024, la cual consta en el acta No. 2547.

Las decisiones que adoptó el Comité fueron las siguientes:

- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **AAA** de los Tips Pesos B N-9, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **AA**.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **AA** de los Tips Pesos Mz N-9, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **A**, y retirar la perspectiva positiva.
- Subir la calificación de **deuda de largo plazo** a **A** de los Tips Pesos C N-9, lo cual modifica la anterior que se encontraba en **BBB+**, y retirar la perspectiva positiva.

Contactos:

**Juan Camilo Córdoba Pérez**  
[juan.camilo.cordoba@spglobal.com](mailto:juan.camilo.cordoba@spglobal.com)

**Juan Fernando Rincón Rodríguez**  
[juan.fernando.rincon@spglobal.com](mailto:juan.fernando.rincon@spglobal.com)

Copias: Doctor Andrés Lozano Umaña, Presidente, Titularizadora Colombiana S. A.; Doctor Jaime Valencia Giraldo, Director de Estructuración y Riesgos, Titularizadora Colombiana S. A.